

SCHEMA RISOLUZIONE

RISOLUZIONE

NEGOZIALE

MUTUO DISSENSO - 1321 c.c.

PER INADEMPIMENTO (1453 + 1455 c.c. - sentenza costitutiva)

PER IMPOSSIBILITÀ SOPRAVENUTA (1463 c.c. ss. - sentenza dichiarativa)

PER ECCESSIVA ONEROSITÀ SOPRAVENUTA (1467c.c. s. - sentenza costitutiva)

GIUDIZIALE

Necessità di
intervento del
giudice con sentenza

DI DIRITTO

o, meglio, **STRAGIUDIZIALE**
(sentenza può avere
valore accertativo
di avvenuta risoluzione)

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA (1456 c.c.)

TERMINE ESSENZIALE (1457 c.c.)

DIFFIDA AD ADEMPIERE (1454 c.c.)

+ RECESSO CONNESSO A CAPARRA CONFIRMATORIA